

Un projet qui peut  
aller très vite !

# « VIVRE à MORLAY »

Habitat partagé en Bourgogne du sud, en milieu rural



**Le Domaine de Morlay est considéré dans les environs comme un lieu exceptionnel !**

Le projet d'habitat participatif « Vivre à Morlay » est initié par le couple qui y vit depuis 13 ans. Il sera rejoint par des personnes qui seront séduites par les lieux et les bâtiments existants et désireront en poursuivre les aménagements individuels et collectifs, pour y mener une « bonne vie », simple et chaleureuse dans ce petit coin du clunisois !

Les futurs « bons voisin-es » se retrouveront autour de bases communes qui pourront être :

- **La volonté de créer un espace de vie équilibré aussi bien sur le plan architectural qu'humain**
- **Un esprit d'entraide et de dynamisme social, bien ancré dans l'environnement rural**
- **Des habitants engagés au niveau de la transition énergétique**
- **Une implication dans la vie locale, chacun suivant ses goûts, ses choix, ses possibilités**
- **Une appétence pour la créativité, le beau, le vivant**
- **Une attention particulière aux impacts pour les générations à venir**

**Morlay dispose d'espaces communs importants**, aussi bien pour la vie courante de ses habitants que pour la création d'évènements de toutes sortes :

- Salle à manger, préau, cuisine équipée, bar, ouverts sur les jardins
- Grande salle polyvalente avec cuisine équipée et salle de plus petite taille
- Buanderie, atelier, remises
- Jardin d'agrément, potager, verger récemment planté

... et il y a de la place pour en créer d'autres suivant les intérêts et envie de ses habitant-es

## **Six logements sont envisageables à terme**

- Un appartement est déjà occupé, deux sont réservés et un autre (63m<sup>2</sup>) sera disponible à court terme.
- Deux espaces peuvent permettre de créer des logements entre 120 et 150 m<sup>2</sup>

## **Projets collectifs envisagés**

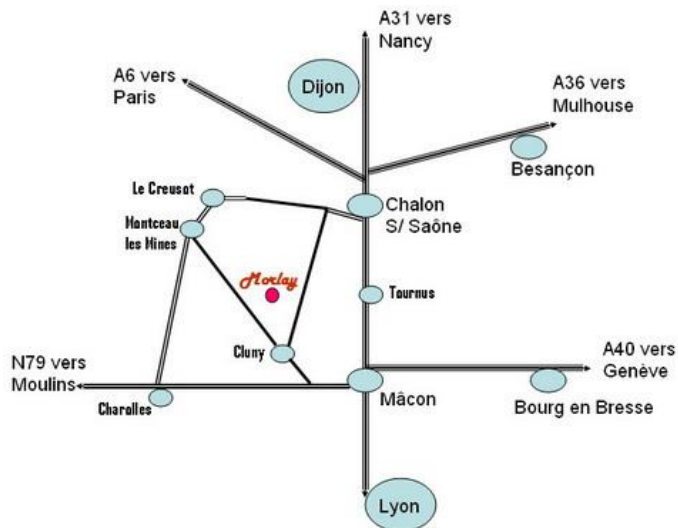
- Potager à développer, permaculture, plantation d'arbres, de haies, ...
- Organisation d'évènements (stages, conférences, spectacles, expositions, ...)
- Economies d'énergie, EnR, remise en service de puits

## **Associations ayant actuellement leur siège à Morlay**

- « Savoir-Comprendre-Agir » a pour objet de favoriser toutes formes de réflexions et d'actions permettant la mise en place et le développement de projets écologiques.
- « Equi'Nat » propose une activité « cheval pour tous » à caractère éducatif en particulier pour des publics fragilisés. Un petit troupeau de 8 chevaux vit tranquillement à Morlay dans 8 ha de prairie

D'autres activités y seront les bienvenues !

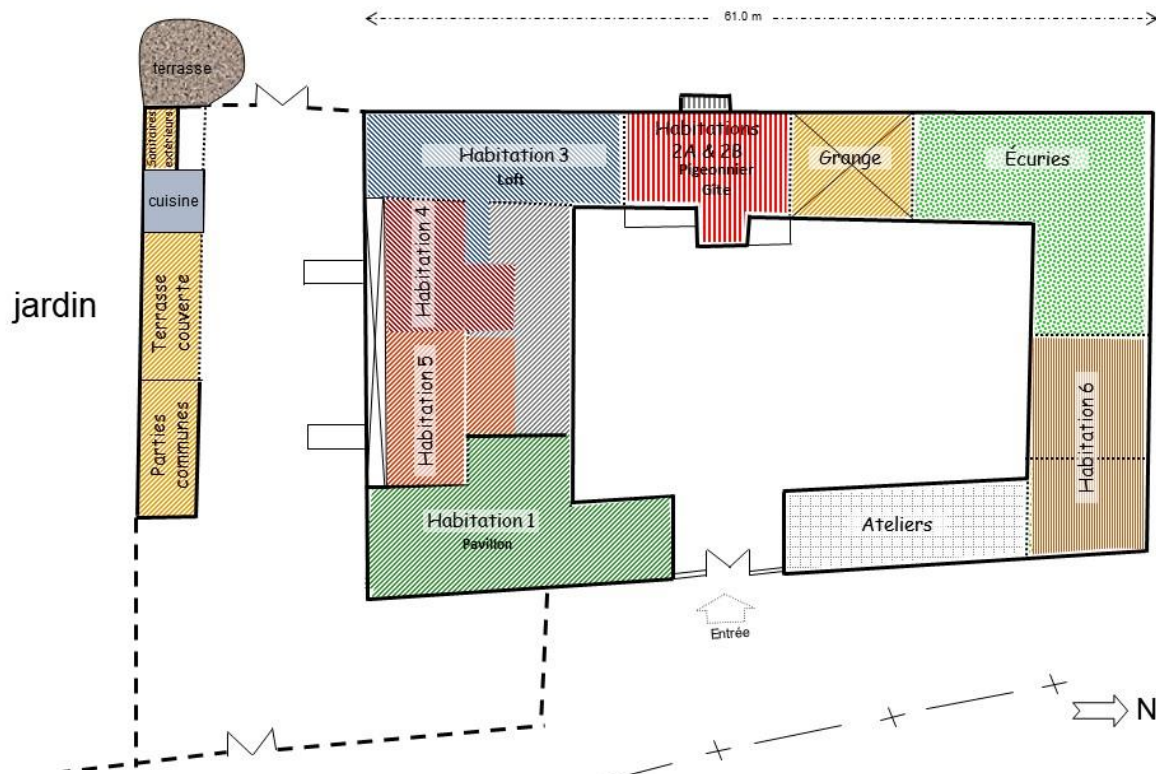
# VUE D'ENSEMBLE



Environ 40 km de Mâcon et Chalon/Saône,  
110km de Lyon et Dijon



Terrain total : 7 ha



**Aujourd'hui**  
env. 502 m<sup>2</sup> d'habitation  
200 m<sup>2</sup> d'espaces collectifs + annexes

**Demain**  
env. 970 m<sup>2</sup> d'habitation  
200 m<sup>2</sup> d'espaces collectifs + annexes



Pour nous contacter :

Corinne et Jacqy LIEVRE  
Mail : [vam@morlay.info](mailto:vam@morlay.info)  
Tél : 06 27 99 59 62

Éd. Juin 19